



**PRÉFÈTE  
DU LOIRET**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction de la citoyenneté  
et de la légalité  
Bureau du contrôle de légalité et du  
conseil juridique**

**ARRÊTÉ PRÉFECTORAL  
portant approbation de l'extension du périmètre  
de la zone agricole protégée (ZAP) de Chécy**

La préfète du Loiret  
Chevalier de la Légion d'Honneur

- VU** le code de l'environnement, notamment les articles L.123-1 et suivants et R.123-1 à R.123-27 ;
- VU** le code rural et de la pêche maritime, notamment les articles L.112-2 et suivants et R.112-1-4 et suivants ;
- VU** le code de l'urbanisme ;
- VU** le décret du 10 février 2021 nommant Mme Régine ENGSTRÖM, ingénieure générale des ponts, des eaux et des forêts de classe exceptionnelle, préfète de la région Centre Val-de-Loire, préfète du Loiret ;
- VU** l'arrêté préfectoral du 27 juillet 2021 portant délégation de signature à M. Benoît LEMAIRE, secrétaire général de la préfecture du Loiret ;
- VU** la délibération du conseil métropolitain d'Orléans Métropole du 7 avril 2022 approuvant le plan local d'urbanisme métropolitain (PLUM) ;
- VU** l'arrêté préfectoral du 7 septembre 2015 portant modification du périmètre de la ZAP de Chécy ;
- VU** la liste départementale des commissaires-enquêteurs ;
- VU** la décision n°E21000099 du tribunal administratif d'Orléans en date du 24 août 2021 désignant M. Marc FORTON en qualité de commissaire-enquêteur ;
- VU** la délibération du conseil métropolitain d'Orléans Métropole du 11 février 2021 approuvant le projet d'extension de la zone agricole protégée et demandant la modification de son périmètre ;
- VU** les consultations effectuées en application de l'article R 112-1-6 du code rural et de la pêche maritime ;
- VU** l'avis de la chambre d'agriculture du Loiret du 31 mai 2021 ;
- VU** l'avis de la direction départementale des territoires (CDOA) du 1<sup>er</sup> juin 2021 ;
- VU** l'ensemble des pièces du dossier d'enquête ;
- VU** l'arrêté d'ouverture d'enquête du 9 septembre 2021 ;
- VU** le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur du 25 novembre 2021 ;

**VU** la délibération du conseil municipal de Chécy du 25 janvier 2022 se prononçant favorablement et unanimement sur l'extension de périmètre de la zone agricole protégée au vu des résultats de l'enquête publique ;

**VU** la délibération du conseil métropolitain d'Orléans Métropole du 24 février 2022 se prononçant favorablement et unanimement sur l'extension de périmètre de la zone agricole protégée au vu des résultats de l'enquête publique ;

**Considérant** qu'il y a lieu de retirer la parcelle ZA 127 du périmètre, à la demande de la commune de Chécy, puisque cette parcelle, d'une surface de 0,6 ha, liée à une propriété bâtie est destinée à l'aménagement d'un équipement sportif, de caractère d'intérêt général ;

**Considérant** que le commissaire-enquêteur a émis un avis favorable au retrait de cette parcelle ;

**Considérant** que la zone agricole protégée contribue à répondre à un besoin d'intérêt général de sauvegarder à long terme des terres à vocation agricole dans un territoire périurbain soumis à des fortes pressions foncières ;

**SUR** la proposition du secrétaire général de la préfecture du Loiret ;

### **ARRÊTE**

**Article 1 :** Les secteurs situés sur la commune de Chécy en teinte jaune dans le plan annexé au présent arrêté sont classés en zone agricole protégée.

**Article 2 :** Les délimitations de la zone agricole protégée seront annexées au plan local d'urbanisme métropolitain d'Orléans Métropole, dans les conditions prévues à l'article L.153-60 du code de l'urbanisme relatif aux servitudes d'utilité publique.

**Article 3 :** Une copie du présent arrêté sera affichée en mairie un mois à compter de sa réception et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture du Loiret. Une mention de cet affichage sera en outre insérée en caractères apparents, dans deux journaux diffusés dans le département. Le présent arrêté et les plans de délimitation seront tenus à la disposition du public à la préfecture du Loiret et en mairie de Chécy.

**Article 4 :** Le secrétaire général de la préfecture du Loiret, le maire de Chécy, le président d'Orléans Métropole et le directeur départemental des territoires du Loiret, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une copie leur sera adressée.

Orléans, le **19 MAI 2022**

La préfète,  
Pour la préfète et par délégation  
Le secrétaire général,

**Benoit LEMAIRE**

*Dans un délai de deux mois à compter de la date de notification ou de publication du présent acte, les recours suivants peuvent être introduits, conformément aux dispositions de l'article R 421-1 et suivants du code de justice administrative et du livre IV du code des relations entre le public et l'administration :*

*– un recours gracieux, adressé à : Mme la préfète du Loiret – Service de la coordination des politiques publiques et de l'appui territorial – 181 rue de Bourgogne – 45042 Orléans cédex 1 ;*

*– un recours hiérarchique, adressé au(x) ministre(s) concerné(s).*

*Dans ces deux cas, le silence de l'administration vaut rejet implicite au terme d'un délai de deux mois.*

*Après un recours gracieux ou hiérarchique, le délai du recours contentieux ne court qu'à compter du rejet explicite ou implicite de l'un de ces recours.*

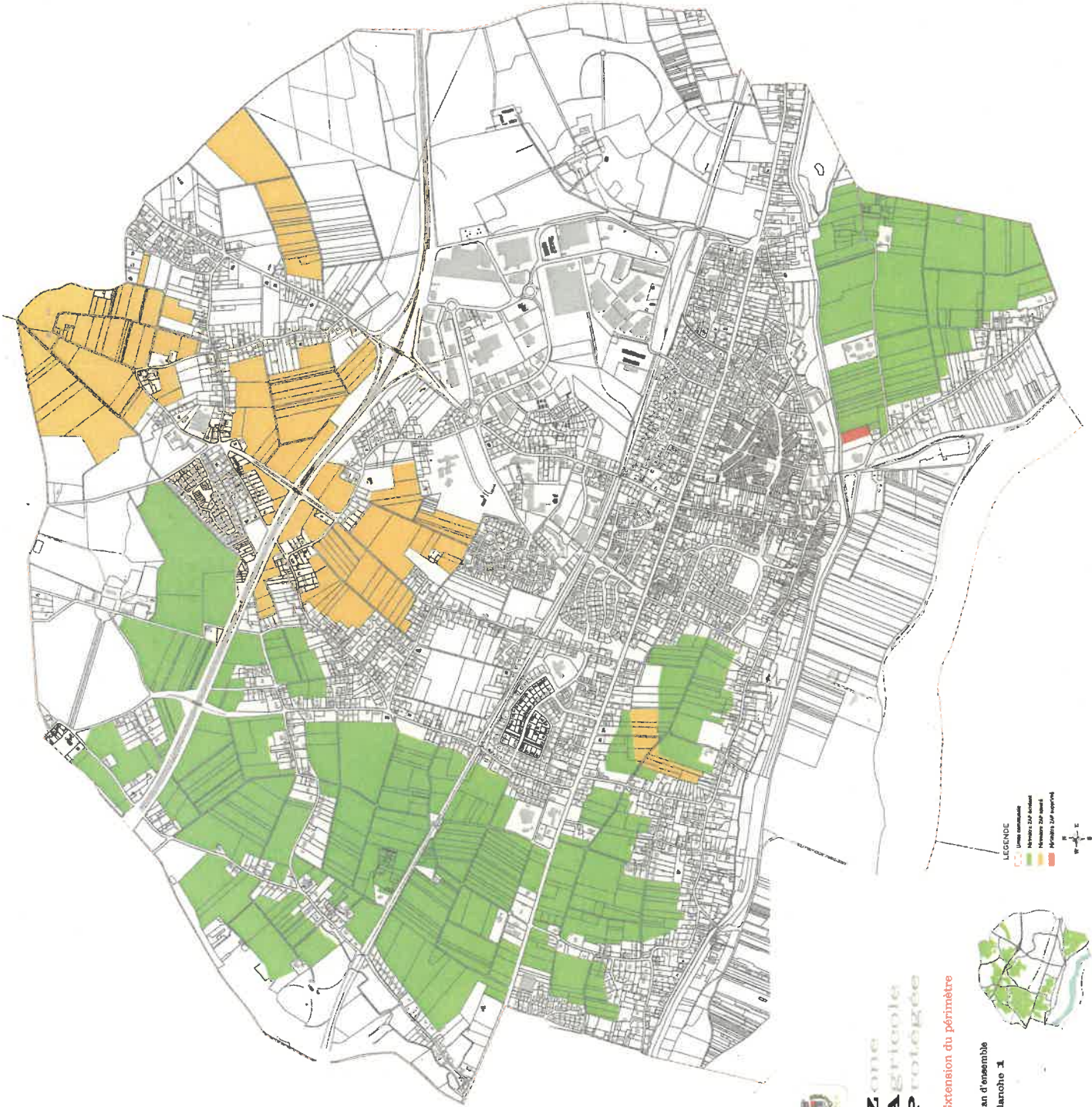
*– un recours contentieux, en saisissant le tribunal administratif – 28 rue de la Bretonnerie – 45057 Orléans cédex 1.*

*Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application informatique Télérecours accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)"*

Vu pour être annexé à  
l'arrêté en date de ce jour  
Orléans le  
**19 MAI 2022**

Pour la Préfète et par délégation  
Le Secrétaire Général(e)

BENOIT LEMAIRE



**Zone Agricole Protégée**  
**Extension du périmètre**

Plan d'ensemble  
Piaroche 1



ORLÉANS  
MÉTROPOLITAIN

